



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
CONSTRUCTION & RÉFECTON DES INFRASTRUCTURES				
3 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 5 <sup>e</sup> Rue & la 6 <sup>e</sup> Rue ( <b>Phase 5</b> )				<u>Réfection</u> complète des services municipaux & <u>aménagement de surface</u>
3 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 5 <sup>e</sup> Rue & la 6 <sup>e</sup> Rue ( <b>Parcours d'ambiance</b> )				<u>Prolongement du parcours d'ambiance</u>
AVENUE CENTRALE - Entre la 12 <sup>e</sup> Rue & la 16 <sup>e</sup> Rue ( <b>Phase 2</b> )				<u>Réfection</u> complète des services municipaux, <u>ajout de noues végétalisées &amp; réaménagement de surface.</u>
4 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 7 <sup>e</sup> Rue & la 6 <sup>e</sup> Rue				<u>Réfection</u> complète des services municipaux afin de pouvoir séparer le secteur Fatima & soulager la surverse.
RUE GIGUÈRE - Entre la rue Duchesne & la rue Marcoux ( <b>Phase 2</b> )				<u>Prolongement des services municipaux - Bassin de rétention en 2026</u> & prolongement des services jusqu'à la rue Marcoux en 2027
RUE GIGUÈRE - Entre la rue Marcoux & 235 m lin "sud" de la rue Marcoux ( <b>Phase 3</b> )				<u>Prolongement des services municipaux.</u>



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
STATION & RÉSEAUX D'EAU POTABLE & D'EAUX USÉES & ENVIRONNEMENT				
USINE D'ÉPURATION DES EAUX USÉES - Augmentation de la capacité de traitement - Val-d'Or ( <b>Phase 1</b> )				<u>Augmentation</u> de 25% de la capacité de traitement de l'usine d'épuration. ( <b>Phase 1</b> ): <u>Construction</u> d'un nouveau bâtiment de traitement des boues & <u>remplacement</u> des pompes à vis d'Archimède. ( <b>2027</b> )
COMPTEURS D'EAU				<u>Achat de compteurs d'eau</u> en lien avec la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable.
STATION DE POMPAGE D'EAUX USÉES - Cabano				<u>Remplacement d'une station de pompage</u>
STATION DE POMPAGE D'EAU POTABLE - Chemin des Scouts				<u>Construction</u> d'une nouvelle station de pompage d'eau à proximité du chemin des Scouts & d'une conduite d'adduction de 10 km en longueur. ( <b>2029</b> )
STATION DE SURPRESSION				<u>Remplacement d'une génératrice</u> à la station de surpression en cas de panne électrique.
VANNES D'AQUEDUC				<u>Remplacement des vannes d'aqueduc non fonctionnelles</u> en régie, afin de pouvoir commencer à faire un rinçage unidirectionnel du réseau.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
RÉFÉCTION DES INFRASTRUCTURES ROUTIÈRES & RURALITÉ				
SULLIVAN - Secteur île Siscoe				<u>Correction de la voirie</u> par décohésionnement, rechargement & pavage, entre le no civique 173 au pont ( <b>Phase 2</b> ).
SULLIVAN - Secteur île Siscoe				<u>Isolation</u> de la chaussée, <u>mise en place</u> de drains & <u>pavage</u> , entre l'extrémité sud du pont & la rue De Montigny. ( <b>Phase 3</b> ) <u>Excavation</u> d'un petit fossé, proche de la rampe de mise à l'eau pour arrêter l'érosion
CHEMIN VAL-DES-BOIS & CHEMIN DE LA BAIE-JOLIE				<u>Relier</u> le chemin Val-des-Bois au chemin de la Baie-Jolie, section de 220 m lin.
CHEMIN DE VAL-LA-FORÊT - Entre le chemin de Val-du-Repos & la rue du Marais				<u>Resurfaçage</u> sur une longueur de 745 m lin. (demande citoyenne)
RUE DES PRÉS				<u>Aménagement d'une virée</u> conforme en Régie.
CHEMIN BEAUDET				<u>Aménagement d'une virée</u> conforme en Régie.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
<strong>RÉFLECTION DE TROTTOIRS, BORDURES &amp; PAVAGE</strong>				
3 <sup>e</sup> AVENUE - Entre Hardy Ringuette et le carrefour giratoire 117				<u>Aménagement final</u> incluant l'éclairage. ( <b>Phase 4</b> ).
RUE GIGUÈRE - Entre la 3 <sup>e</sup> Avenue & le 410, rue Giguère				<u>Canalisation</u> des fossés & <u>construction</u> d'une piste cyclable & d'un trottoir.
RUE GIGUÈRE - Entre la rue Duchesne & la rue Marcoux ( <b>Phase 2</b> )				<u>Trottoirs, bordures, îlot &amp; pavage</u> , section de 280 m lin.
RUE GIGUÈRE - Entre la rue Marcoux & 235 m lin. au "sud" de la rue Marcoux ( <b>Phase 3</b> )				<u>Trottoirs, bordures, îlot &amp; pavage</u> , section de 235 m lin.
RUE LAROCHE				<u>Réfection de la voirie</u> en régie & <u>pavage</u> sur 340 m
RUE DES HÉRONS - Entre la rue des Feuillus & Désailliers				<u>Réfection</u> de la voirie & pavage.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
3 <sup>e</sup> AVENUE - Entre les rues de l'Escale & Thibault				<u>Aménagement</u> à réaliser suite au dépôt du rapport de Ruesécurité.
3 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 5 <sup>e</sup> Rue & la 3 <sup>e</sup> Rue				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
3 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 3 <sup>e</sup> Rue & la 1 <sup>re</sup> Rue				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
RUE BENOÎT - Entre les rues Bénard & Blanchard, Versant de l'Eske				<u>Isolation</u> de la chaussée & <u>amélioration</u> du drainage incluant le pavage.
RUE BÉNARD - Versant de l'Eske				<u>Isolation</u> de la chaussée & <u>amélioration</u> du drainage incluant le pavage.
ARÉNA KIWANIS - Stationnement 6 <sup>e</sup> Avenue				<u>Unité de traitement</u> - Voirie, bordures, pavage & éclairage.
RUE DE L'ÉGLISE - Secteur des maisons unimodulaires				Construction à 80 %



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
RUE DU CURÉ-QUEENNEVILLE - Secteur des maisons unimodulaires				Construction à 80 %
7 <sup>e</sup> RUE - Entre la 6 <sup>e</sup> Avenue & la 3 <sup>e</sup> Avenue				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
7 <sup>e</sup> RUE - Entre la 3 <sup>e</sup> Avenue & la 1 <sup>e</sup> Avenue				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
7 <sup>e</sup> RUE - Entre la rue Dion & le boulevard des Pins				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
AVENUE DELORIMIER - Entre la rue Lévis & la 6 <sup>e</sup> Rue				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
4 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 5 <sup>e</sup> Rue & la 6 <sup>e</sup> Rue				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
6 <sup>e</sup> RUE - Entre l'avenue Chapais & le boulevard Forest				<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>

## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
6 <sup>e</sup> RUE - Entre la 2 <sup>e</sup> Avenue & l'avenue Abitibi		■		<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
5 <sup>e</sup> RUE - Entre l'avenue Abitibi & la 2 <sup>e</sup> Avenue		■		<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
RUE GAREAU - Entre le chemin Sullivan & la rue Bouchard		■		<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
5 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 5 <sup>e</sup> Rue & la 6 <sup>e</sup> Rue	■			<u>Resurfaçage</u> d'urgence.
SCELLEMENT DE FISSURES		■	■	<u>Intervention préventive</u> sur les rues de 2 à 5 ans.
CHEMIN DU LAC - Entre les rues Beauvais & du Quai			■	<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
RUE BOURASSA - Entre le chemin Sullivan & la rue Bouchard			■	<u>Planage &amp; resurfaçage.</u>
RUE BOMBARDIER - Entre la 7 <sup>e</sup> Rue & la 7 <sup>e</sup> Rue ( <b>Phase 1</b> )			■	<u>Remplacement</u> de la conduite & pavage.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
RUE BOMBARDIER - (Phase 2)				<u>Pavage</u>



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
<strong>CORPORATION DE DÉVELOPPEMENT INDUSTRIEL</strong>				
RUE FERNAND-COSSETTE				<u>Prolongement</u> des services d'aqueduc & d'égout sanitaire & de la voirie.
RUE BRASSARD				<u>Projet de services municipaux</u> pour nouveau secteur "est" de la Ville. <u>Prolongement</u> du gaz naturel en <b>2029</b> .
7 <sup>e</sup> RUE - Développement industriel				<u>Construction</u> d'un bassin de rétention afin de développer huit nouveaux terrains industriels sur la 7 <sup>e</sup> Rue, dans le secteur de l'aéroport.
ROUTE 117 - Voie de virage à droite				<u>Construction</u> d'une voie de virage à droite sur la route 117 (exigée par le MTMD à la Corporation).
RUE BLÉRIOT - Secteur aéroport ( <b>Phase 1</b> )				<u>Projet de services municipaux</u> pour nouveau secteur de l'aéroport.
<strong>BÂTIMENTS &amp; ÉQUIPEMENTS</strong>				
ENTRETIEN DES BÂTIMENTS DIVERS				<u>Travaux</u> selon le Service de gestion des bâtiments



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
855, 2 <sup>e</sup> AVENUE - Hôtel de ville			(jaune)	<b>Remplacement</b> de l'unité de ventilation.
REGISTRE D'AMIANTE	(jaune)			<b>Mise à jour</b> du registre d'amiante.
SYSTÈMES D'ACCÈS DES BÂTIMENTS & SYSTÈMES D'ALARME	(jaune)			<b>Changement</b> des systèmes d'accès des bâtiments & système d'alarme (système à puce). À la demande du Service incendie.
TRAVAUX EN HAUTEUR, ACCÈS SÉCURITAIRE AUX TOITURES & LIGNE DE VIE	(jaune)			<b>Travaux</b> en hauteur, <b>accès sécuritaire</b> aux toitures & <b>ligne de vie</b> .
DISPOSITIF ANTI-REFOULEMENT	(jaune)			<b>Ajout</b> de dispositifs anti-refoulement (DAR)
COMPLEXE CULTUREL MARCEL-MONETTE	(jaune)			<b>Mise à niveau</b> du système de caméra & d'alarme.
COMPLEXE CULTUREL MARCEL-MONETTE			(jaune)	<b>Remplacement</b> de l'unité de climatisation & ventilation extérieure du SSPA & salle d'exposition.
CAMION AUTOPOMPE - Service d'incendie	(jaune)			<b>Remplacement</b> du camion autopompe



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
CENTRE AGNICO EAGLE				<u>Remplacement des bandes rigides</u> par des bandes flexibles.
60, CHEMIN VAL-DU-REPOS - Caserne 5				<u>Agrandissement</u> de la caserne 5.
FORÊT RÉCRÉATIVE				<u>Agrandissement</u> du chalet d'accueil pour abriter des vélos.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
SPORTS & PLEIN AIR - ÉQUIPEMENTS SPORTIFS & LOISIRS				
CITÉ DE L'OR - Piste cyclable				<u>Réfection d'une portion de la piste cyclable</u> dans l'emprise du MTQ (accès à la Cité de l'Or).
TERRAIN DE SOCCER SYNTHÉTIQUE				<u>Remplacement</u> de tous les globes des luminaires sur le terrain.
CHEMIN SULLIVAN - Sentier cyclopédestre				<u>Voirie isolée &amp; pavage du tronçon</u> , entre la voie ferrée & le secteur Pudifin.
PATINOIRES EXTÉRIEURES				<u>Remplacement</u> des bandes en aluminium des patinoires asphaltées des secteurs Dubuisson & Sullivan, pente de ski de la rue Ladouceur.
MAISON DU CITOYEN DE DUBUISSON - Terrain de balle donnée ( <b>Phase 1</b> )				<u>Aménagement</u> d'un nouveau terrain de balle si contribution financière significative.
RUE SELF - Terrain de pickleball				<u>Ajout</u> de huit terrains de pickleball si contribution financière significative.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
RÉSEAU ROUTIER (CIRCULATION, SIGNALISATION, ÉCLAIRAGE, ETC.)				
INTERSECTION 7 <sup>e</sup> RUE & BOULEVARD DE L'HÔPITAL - Rues plus sécuritaires				Selon les recommandations du CCSRUM.
INTERSECTION RUE SELF & BOULEVARD DES PINS - Rues plus sécuritaires				Selon les recommandations du CCSRUM.
7 <sup>e</sup> RUE - Entre la 2 <sup>e</sup> Avenue & le chemin de fer (Éclairage)				<u>Réfection de l'éclairage décoratif (Phase 2).</u>
PASSAGES PIÉTONIERS				<u>Réaménagement</u> des passages.
RUES PLUS SÉCURITAIRES				<u>Honoraires professionnels</u> pour la réalisation d'étude de circulation afin d'émettre des <u>recommandations</u> en lien avec la sécurité routière.
ÉCLAIRAGE PUBLIC DES RUES				<u>Ajout d'éclairage</u> sur tout le territoire.

## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
<strong>ÉTUDES &amp; HONORAIRES PROFESSIONNELS</strong>				
ÉTUDES DIVERSES, CONTAMINATIONS, CARACTÉRISATION DE SOLS & ARPENTAGE LÉGAL				Montant en réserve afin de <u>pallier aux imprévus</u> qui surviennent durant l'année, surtout en période de travaux.
RUE GIGUÈRE (Phase 2 & 3)				<u>Étude géotechnique &amp; environnementale complémentaires.</u>
PLAN D'INTERVENTION POUR LE RENOUVELLEMENT DES CONDUITES D'EAU POTABLE, D'ÉGOUTS & DES CHAUSSÉES				<u>Mise à jour obligatoire du plan d'intervention</u> afin de continuer d'avoir droit aux subventions de la TECQ.
DÉPHOSPHATATION & DÉSINFECTION DES EAUX USÉES				<u>Honoraires</u> pour la surveillance des travaux.
USINE D'ÉPURATION DES EAUX USÉES - Augmentation de la capacité de traitement (Val-d'Or) (Phase 1)				<u>Honoraires</u> pour la réalisation des plans & devis à la demande du C.A & la <u>surveillance des travaux</u> afin d'augmenter de 25 % la capacité de traitement de l'usine d'épuration (Phase 1).

## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
USINE D'ÉPURATION DES EAUX USÉES - Augmentation de la capacité de traitement (Val-d'Or) <b>(Phase 2)</b>				<u>Honoraires</u> pour la réalisation des plans & devis à la demande du C.A & la <u>surveillance des travaux</u> afin d'augmenter de 25 % la capacité de traitement de l'usine d'épuration <b>(Phase 2)</b> .
CONDUITES D'ÉGOUTS - Télé-inspection				<u>Inspection télévisée</u> des vieilles conduites d'égouts (25 km)
855, 2 <sup>e</sup> AVENUE - Hôtel de ville				<u>Étude environnementale</u> & <u>Étude de vétusté</u> du système de ventilation.
CLUB DE SPORTS BELVÉDÈRE				<u>Corriger</u> le problème d'infiltration en façade du bâtiment.
FORÊT RÉCRÉATIVE				<u>Étude de faisabilité</u> pour l'agrandissement du chalet d'accueil pour abriter les vélos.
CENTRE AGNICO-EAGLE				<u>Honoraires</u> pour la préparation des plans & devis pour les nouvelles bandes flexibles.
PARC HARRICANA - Vassan				<u>Honoraires</u> pour la reconstruction du pavillon incendié.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
COMPLEXE CULTUREL MARCEL-MONETTE				<u>Étude de vétusté</u> de l'unité de climatisation & ventilation extérieure du SSPA & la salle d'exposition.
STATION DE SURPRESSION				<u>Honoraires</u> pour l'ajout d'une génératrice à la station de surpression.
AVENUE CENTRALE - Entre la 12 <sup>e</sup> Rue & la 16 <sup>e</sup> Rue ( <b>Phase 2</b> )				<u>Honoraires</u> pour la préparation des plans & devis & la surveillance des travaux.
4 <sup>e</sup> AVENUE - Entre la 7 <sup>e</sup> rue & la 6 <sup>e</sup> rue				<u>Honoraires</u> pour la préparation des plans & devis & la surveillance des travaux.
RUE BOURRET - Entre la rue Bouchard & le 129, rue Bourret ( <b>Phase 1</b> )				<u>Honoraires</u> pour la préparation des plans & devis & la surveillance des travaux.
7 <sup>e</sup> RUE - Étude hydraulique				<b>Réalisation d'une étude hydraulique</b> pour la séparation des eaux pluviales des eaux usées dans le bassin versant de la 7 <sup>e</sup> Rue, au "nord" du boulevard Forest.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
RÉSEAU D'EAU POTABLE - Balancement hydraulique				<u>Étude de balancement hydraulique</u> du réseau d'eau potable de toute la ville.
RÉSEAU D'EAU POTABLE - Programme de rinçage unidirectionnel				<u>Établissement</u> des routes de rinçage afin de créer un <u>programme de rinçage unidirectionnel</u> du réseau d'eau potable.
CHEMIN DES SCOUTS - Forages exploratoires				<u>Réalisation</u> de levées géophysiques, <u>caractérisation</u> des milieux humides & <u>préparation</u> d'une demande d'autorisation. <u>Réalisation</u> de huit forages exploratoires, d'un essai de pompage sur le forage présentant le meilleur potentiel & modélisation de l'écoulement de l'eau souterraine.
CHEMIN DES SCOUTS - Puits d'essai				<u>Construction</u> d'un puits d'essai de 406 mm de diamètre & <u>réalisation</u> d'un essai de pompage par paliers & de longue durée & <u>modélisation</u> de l'eau souterraine. <u>Préparation</u> d'une étude hydrogéologique pour accompagner la demande du C.A afin d'exploiter un nouveau puits municipal.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
CARACTÉRISATION DU PANACHE DE CONTAMINATION DE PFAS				<u>Construction</u> de dix puits d'observation. <u>Réalisation</u> d'une campagne d'échantillonnage de l'eau souterraine & de surface afin de caractériser le panache de contamination de PFAS à l'échelle de la ville.
CHEMIN DES SCOUTS - Station de pompage d'eau potable				<u>Honoraires professionnels en ingénierie</u> pour la préparation des plans & devis, à la demande du C.A & la <u>surveillance des travaux</u> .
ROUTE 117 - Voie de virage à droite				<u>Honoraires professionnels</u> pour la préparation des plans & devis & la surveillance des travaux pour la construction d'une voie de virage à droite à l'entrée "est" de la ville (exigence du MTMD).
7 <sup>e</sup> RUE - Développement industriel				<u>Honoraires professionnels</u> pour la réalisation d'une étude écologique & des plans & devis pour la construction d'un bassin de rétention afin de développer huit terrains industriels sur la 7e Rue.
CENTRE DE VALORISATION DES BALAYURES DE RUES				<u>Honoraires professionnels</u> pour la préparation des plans & devis, à la demande du C.A & la <u>surveillance des travaux</u> .



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
CHEMIN DE LA BAIE-DORÉE - Ponceaux				<b>Honoraires professionnels</b> pour la réalisation d'une étude écologique d'un cours d'eau afin de <u>remplacer</u> deux ponceaux.
COURS D'EAU LAMONTAGNE - Ponceaux				<b>Honoraires professionnels</b> pour la réalisation d'une étude écologique pour le <u>remplacement</u> de deux ponceaux dans le cours d'eau Lamontagne & d'une section de la conduite d'aqueduc vulnérable qui alimente le secteur Sullivan.
BOULEVARD BARRETTE - Entre la voie de service Goldex-Manitou & la rue Laurier				<b>Réalisation d'une étude géotechnique &amp; d'une étude environnementale</b> de site ( <b>Phase 1</b> ) en vue de préparer les plans & devis.
PISCINE ORIEL-RIOPEL				<b>Étude de vétusté</b> pour les systèmes de chauffages et ventilations.



## PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

TRAVAUX - LOCALISATION	2026	2027	2028	REMARQUES
				TOTAL
<b>TOTAL</b>	32 074 000 \$	24 907 000 \$	26 462 500 \$	83 443 500 \$
<b>Frais de financement</b>	3 208 000 \$	2 491 000 \$	2 647 000 \$	8 346 000 \$
<b>BUDGET TOTAL</b>	35 282 000 \$	27 398 000 \$	29 109 500 \$	91 789 500 \$
<b>Subventions possibles</b>	2 000 000 \$	740 000 \$	0 \$	2 740 000 \$
<b>Taxes spéciales aux projet</b>	1 302 000 \$	1 493 000 \$	1 529 000 \$	4 324 000 \$
<b>FINANCEMENT DU BUDGET</b>	31 980 000 \$	25 165 000 \$	27 580 500 \$	84 725 500 \$